



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ

«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Курской области

проезд Сергеева 10А, Курск, 305048
тел. (4712) 724-000; факс (4712) 57-01-53

<http://kadastr.ru>, email: filial@46.kadastr.ru

ОКПО 30864614, ОГРН 1027700485757
ИНН/КПП 7705401340/463243001

29.11.2019 № 12-11820/2019

На № _____ от _____

Комитет по управлению имуществом
Курской области

Комитет по управлению имуществом
г. Курска

Земельный комитет г. Курска

Главам муниципальных районов и
городских округов

(на адрес электронной почты)

Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Курской области (далее – Филиал) в целях повышения уровня электронного взаимодействия органов государственной власти и органов местного самоуправления Курской области при получении услуг в учетно-регистрационной сфере сообщает следующее.

На главной странице официального сайта Росреестра (www.rosreestr.ru) размещен сервис «Личный кабинет».

В личном кабинете пользователь (как физическое, юридическое лицо, кадастровый инженер или орган власти) может просматривать информацию о принадлежащих ему объектах недвижимости, находящихся в разных регионах страны, получать уведомления об изменениях характеристик объектов недвижимости, о наложении или прекращении арестов и обременений права, а также может уведомить участников долевой собственности о продаже своей доли (за исключением жилых помещений) в случае, когда число собственников более двадцати. В разделе «Мои объекты» владелец может увидеть кадастровый номер, адрес, площадь, кадастровую стоимость принадлежащих ему объектов, а также сведения о правах, ограничениях и обременениях прав на свою недвижимость.

Для авторизации в «Личном кабинете» Росреестра используется подтвержденная учетная запись пользователя на едином портале государственных услуг Российской Федерации (www.gosuslugi.ru).

Вход в Личный кабинет для уполномоченных лиц федеральных органов исполнительной власти, их территориальных органов, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, осуществляется через подтвержденную учетную запись пользователя на едином портале государственных услуг Российской Федерации в качестве представителей таких органов.

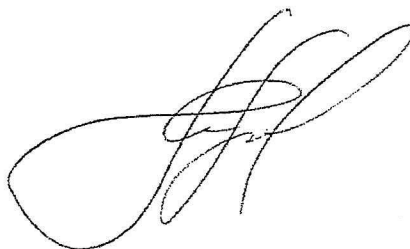
С помощью сервиса можно подать заявление и документы на регистрацию прав, кадастровый учет, учет изменений характеристик объекта недвижимости. Кроме того, правообладатель может подать заявление на исправление технической ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) о принадлежащем ему объекте недвижимости, а также заявить о внесении в ЕГРН записи о невозможности проведения любых действий с его недвижимостью без его личного участия, подать дополнительные документы к кадастровому учету и (или) регистрации права, на прекращение государственной регистрации и (или) государственного кадастрового учета, запросить сведения из ЕГРН и многое другое. Для осуществления юридически значимых действий потребуется электронная подпись. Получить сертификат электронной подписи можно в специализированном удостоверяющем центре.

В разделе «Мои заявки», пользователь имеет возможность отслеживать статус исполнения тех государственных услуг, за которыми он обратился, получать уведомления о ходе их исполнения.

Только в личном кабинете в разделе «Мои ключи» обеспечена возможность получения ключа доступа для запроса сведений путем доступа к федеральной государственной информационной системе ведения Единого государственного реестра недвижимости (ФГИС ЕГРН) посредством которого сведения ЕГРН можно получить в самое короткое время.

Через сервис «Личный кабинет» решается большинство вопросов, требующих обращения в Росреестр. Это просто, понятно и доступно.

Директор филиала



А.А. Тарасов